



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ**

**«Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии»
по Курской области**

проезд Сергеева 10, Курск, 305048
тел. (4712) 57-01-53; факс (4712) 57-01-64
http://kadastr.ru, email: filial@46.kadastr.ru

ОКПО 30864614, ОГРН 1027700485757

ИНН/КПП 7705401340/463243001

29.06.2018 № 10-6593/2018

На № _____ от _____

Органам местного самоуправления
Курской области

по списку

(по электронной почте)

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Курской области (далее - Филиал), в рамках исполнения Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», обращает внимание на следующее.

Правила присвоения, изменения и аннулирования адресов утверждено Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 №1221 (далее – Постановление №1221).

Согласно п. 7 Постановления №1221, присвоение объектам адресации адресов и аннулирование таких адресов осуществляется уполномоченными органами по собственной инициативе или на основании заявлений физических или юридических лиц, указанных в пунктах 27 и 29 настоящих Правил.

В соответствии с п.27 Постановления №1221, заявление о присвоении объекту адресации адреса или об аннулировании его адреса (далее - заявление) подается собственником объекта адресации по собственной инициативе либо лицом, обладающим одним из следующих вещных прав на объект адресации:

- а) право хозяйственного ведения;
- б) право оперативного управления;
- в) право пожизненно наследуемого владения;
- г) право постоянного (бессрочного) пользования.

Согласно п.29 Постановления №1221 с заявлением вправе обратиться представители заявителя, действующие в силу полномочий, основанных на оформленной в установленном законодательством Российской Федерации порядке доверенности, на указании федерального закона либо на акте уполномоченного на то государственного органа или органа местного самоуправления (далее - представитель заявителя).

В этой связи в целях исключения изменения адреса объекту адресации не принадлежащему собственнику, на этапе подготовки проекта постановления об изменении, присвоении и аннулировании адреса, рекомендуем Вам запрашивать информацию из ЕГРН в виде:

- Групповой выписки о правах по объектам недвижимого имущества - по средствам системы межведомственного электронного взаимодействия (СМЭВ) или
- Выписки об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости - по средствам Портала Росреестра.

Заместитель директора –
главный технолог Филиала



Л.М. Иванова