

## СЕРВИС «ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КАДАСТРОВЫЙ УЧЕТ»

Для подачи Заявления о постановке на государственный кадастровый учет объекта недвижимости необходимо на Официальном сайте Росреестра [www.rosreestr.ru](http://www.rosreestr.ru) перейти в раздел «Электронные услуги и сервисы», в меню выбрать **«Государственный кадастровый учет»**.

### ЭЛЕКТРОННЫЕ УСЛУГИ И СЕРВИСЫ

[ПЕРЕЙТИ В РАЗДЕЛ](#) 



Кадастровый учет и  
регистрация прав  
(единая процедура)



Государственная  
регистрация прав



Государственный  
кадастровый учет



Получение сведений  
из ЕГРН



Справочная  
информация по  
объектам  
недвижимости в  
режиме online



Офисы и приемные.  
Предварительная  
запись на прием



ЧАСТО ЗАДАВАЕМЫЕ ВОПРОСЫ




ОБРАЩЕНИЯ ГРАЖДАН ONLINE



ПРОТИВОДЕЙСТВИЕ КОРРУПЦИИ

## 1. Заполнить необходимые **Детали запроса** (шаг 1 из 4)



**РОСРЕЕСТР**  
Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

ЕДИННЫЙ СПРАВОЧНЫЙ ТЕЛЕФОН:  
**8 (800) 100-34-34**  
Звонок из регионов России бесплатный

ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ:  
**(495) 917-38-25**

Будьте с нами: [f](#) [B](#) [t](#) [g](#) [r](#)

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ УСЛУГИ | СЕРВИСЫ | ПОМОЩЬ И ПОДДЕРЖКА | ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ

Государственные услуги > Подать заявление о ГКУ

### Подать заявление о ГКУ

**!** Для формирования заявления заявителям необходимо иметь следующий набор документов:

- Для постановки на ГКУ земельного участка - межевой план в формате XML, подписанный УКЭП кадастрового инженера.  
Для постановки на ГКУ объект капитального строительства - технический план в формате XML, подписанный УКЭП кадастрового инженера.
- При подаче заявления представителем – электронный документ, подтверждающий полномочия, подписанный УКЭП уполномоченного лица.

**Внимание!** На последнем шаге формирования заявления его и прилагаемые к нему документы необходимо подписать ЭП заявителя. На данный момент эта возможность поддерживается только в браузере Microsoft Internet Explorer. Помимо этого, у Вас должен быть установлен сертификат и компонент CAPICOM.

#### 1. Детали запроса (шаг 1 из 4)

Поля, отмеченные знаком \*, обязательны для заполнения

\* **Прошу поставить на государственный кадастровый учет:**

Земельный (ые) участок (ки)  Количество

Здание (я)

Сооружение (я)

Помещение (я)

Объект (ты) незавершенного строительства

\* **Место расположения объекта недвижимости:**

\* **Форма получения документов:**

В виде ссылки на электронный документ

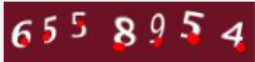
\* по адресу электронной почты:

В виде бумажного документа:

**Форма предоставления и способ получения копии решения о приостановлении, отказе в осуществлении ГКУ (в случае его принятия) в виде документа на бумажном носителе:**

в органе регистрации прав / многофункциональном центре

посредством почтового отправления по адресу



\* Введите текст с картинки:

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ УСЛУГИ

*Получить выписку из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости*

*Получить выписку из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости*

*Получить выписку из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости*

*Получить выписку из ЕГРН о переходе прав на объект недвижимости*

*Получить выписку из ЕГРН о содержании правоустанавливающих документов*

*Получить кадастровый план территории из ЕГРН*

*Запрос посредством доступа к ФГИС ЕГРН*

*Подать заявление на*

Нажать кнопку **«Перейти к сведениям о заявителе»**

## 2. Заполнить необходимые Сведения о заявителе (шаг 2 из 4)

### Подать заявление о ГКУ

#### 2. Сведения о заявителе (шаг 2 из 4)

Поля, отмеченные знаком \*, обязательны для заполнения

##### Заявитель

- физическое лицо  российское юридическое лицо  
 орган государственной власти/орган местного самоуправления  иностранное юридическое лицо

##### Заявитель

\* Полное наименование: Администрация Ивановского района Курской области

##### Представитель заявителя

\* Фамилия: Иванов

\* Имя: Иван

Отчество: Иванович

Должность:

\* Вид документа, удостоверяющего личность: Паспорт гражданина Российской Федерации

Серия документа: 1111 \* Номер документа: 111111

удостоверяющего личность:

\* Кем выдан документ, удостоверяющий личность: ОМ №2 УВД

\* Дата выдачи документа: 01 января 2000

\* СНИЛС: 111-111-111 11

##### Адреса и телефоны заявителя или его представителя:

###### Заявитель

\* Телефон: +8(960)000-0000

\* Адрес электронной почты: pochta@mail.ru

###### Представитель заявителя

\* Телефон: +8(960)000-0000

\* Адрес электронной почты: pochta@mail.ru

##### Почтовый адрес

Регион: Выберите...

Район: Выберите...

Населенный пункт: Выберите...

Аал

Номерная часть: Владение

Блок

Иное:

Иное описание местоположения:

Подтверждаю свое согласие, а также согласие представляемого мною лица, на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в рамках предоставления органами кадастрового учета, в соответствии с законодательством Российской Федерации государственных услуг), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе органом кадастрового учета, в целях предоставления государственной услуги.

Настоящим подтверждаю: сведения, включенные в заявление, относящиеся к моей личности и представляемому мною лицу, а также внесенные мною ниже, достоверны. Документы (копии документов), приложенные к заявлению, соответствуют требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, на момент представления заявления эти документы действительны и содержат достоверные сведения.

Даю свое согласие на участие в опросе по оценке качества предоставленной мне государственной услуги по телефону

Телефон

« Изменить детали запроса »

Перейти к прилагаемым документам »

← ГОСУДАРСТВЕННЫЕ УСЛУГИ

Получить выписку из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Получить выписку из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости

Получить выписку из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Получить выписку из ЕГРН о переходе прав на объект недвижимости

Получить выписку из ЕГРН о содержании правоустанавливающих документов

Получить кадастровый план территории из ЕГРН

Запрос посредством доступа к ФГИС ЕГРН

Подать заявление на государственную регистрацию прав

Подать заявление о ГКУ

Подать заявление о ГКУ и ГРП

Нажать кнопку «Перейти к прилагаемым документам»

### 3. Прикрепить **Прилагаемые документы** (шаг 3 из 4)



ЕДИНЫЙ СПРАВОЧНЫЙ ТЕЛЕФОН:  
**8 (800) 100-34-34**  
Звонок из регионов России бесплатный

ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ:  
**(495) 917-38-25**

Будьте с нами: [f](#) [B](#) [t](#) [@](#) [RSS](#)

[ГОСУДАРСТВЕННЫЕ УСЛУГИ](#) | [СЕРВИСЫ](#) | [ПОМОЩЬ И ПОДДЕРЖКА](#) | [ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ](#)

Государственные услуги > Подать заявление о ГКУ

#### Подать заявление о ГКУ

Поля, отмеченные знаком \*, обязательны для заполнения. Документы должны быть приложены в паре с файлами электронной подписи. Файл ЭП должен иметь расширение **sig**. Образы документов должны быть приложены в формате **pdf**. При постановке на учет земельного участка обязательно должен быть приложен межевой план в виде архива с расширением **zip**. При постановке на учет здания, сооружения, помещения либо объекта незавершенного строительства обязательно должен быть приложен технический план в виде архива с расширением **zip**.

#### 3. Прилагаемые документы (шаг 3 из 4)

\* Документы



Необходимо приложить хотя бы один документ. Для прикрепления документа нажмите кнопку «Добавить...»

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ УСЛУГИ

*Получить выписку из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости*

*Получить выписку из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости*

*Получить выписку из ЕГРН о правах*

Если нужно приложить документ, то нажимаем кнопку **«Добавить»**

Государственные услуги > Подать заявление о ГКУ

#### Подать заявление о ГКУ

Поля, отмеченные знаком \*, обязательны для заполнения. Электронные образы документов должны быть приложены в формате pdf. Электронные документы должны быть приложены в формате xml. Документы должны быть приложены в паре с файлами электронной подписи. Файл ЭП должен иметь расширение **sig**. При наличии нескольких подписантов все электронные подписи должны содержаться в одном файле с расширением **sig**. Межевой план, технический план, акт обследования прикладываются в виде архива с расширением **zip**. Например, GKUZU\_8c09d5f7-2ef1-4ae0-b41a-5a1eebe3fbdf.zip, GUOKS\_8c09d5f7-2ef1-4ae0-b41a-5a1eebe3fbdf.zip, act\_fc5727f-7894-43df-a144-b5613c54e18a.zip.

Прилагаемый документ

\* Вид документа:

\* Наименование:

Серия документа:  \* Номер документа:

\* Дата выдачи:

Кем выдан документ:

\* Файл (прилагаемый документ):  GKUOKS\_2AFF0E30-0D18-...B1A0-7B55820E7964.zip

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ УСЛУГИ

*Получить выписку из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости*

*Получить выписку из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости*

*Получить выписку из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имевшиеся) у него объекты недвижимости*

Заполнить необходимые Сведения о прилагаемом документе «Технический план», выбрать файл с документом и нажать кнопку «Сохранить»

Государственные услуги > Подать заявление о ГКУ

### Подать заявление о ГКУ

Поля, отмеченные знаком \*, обязательны для заполнения. Документы должны быть приложены в паре с файлами электронной подписи. Файл ЭП должен иметь расширение sig. Образы документов должны быть приложены в формате pdf. При постановке на учет земельного участка обязательно должен быть приложен межевой план в виде архива с расширением zip. При постановке на учет здания, сооружения, помещения либо объекта незавершенного строительства обязательно должен быть приложен технический план в виде архива с расширением zip.

#### 3. Прилагаемые документы (шаг 3 из 4)

\* Документы

[Добавить...](#)

Вид документа	Наименование	Файл	Действия
Технический план здания, сооружения, помещения либо объекта незавершенного строительства	Тех план номер 111111 , выдан 01.01.2000	GKUOKS_2AFF0...0E7964.zip	

[« Изменить сведения о заявителе »](#) [Перейти к проверке данных »](#)

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ УСЛУГИ

*Получить выписку из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости*

*Получить выписку из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости*

*Получить выписку из ЕГРН о правах*

При необходимости прикрепления нескольких документов нажать кнопку «Добавить»

Государственные услуги > Подать заявление о ГКУ

### Подать заявление о ГКУ

Поля, отмеченные знаком \*, обязательны для заполнения. Электронные образы документов должны быть приложены в формате pdf. Электронные документы должны быть приложены в формате xml. Документы должны быть приложены в паре с файлами электронной подписи. Файл ЭП должен иметь расширение sig. При наличии нескольких подписантов все электронные подписи должны содержаться в одном файле с расширением sig. Межевой план, технический план, акт обследования прикладываются в виде архива с расширением zip. Например, GKUZU\_8c09d5f7-2ef1-4ae0-b41a-5a1eebe3fbdf.zip, GKUOKS\_8c09d5f7-2ef1-4ae0-b41a-5a1eebe3fbdf.zip, act\_fc5727f-7894-43df-a144-b5613c54e18a.zip.

#### Прилагаемый документ

\* Вид документа:

\* Наименование:

Серия документа:  \* Номер документа:

\* Дата выдачи:

Кем выдан документ:

\* Файл (прилагаемый документ):

\* Файл ЭП:

[Сохранить »](#) [Отменить](#)

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ УСЛУГИ

*Получить выписку из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости*

*Получить выписку из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости*

*Получить выписку из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имевшиеся) у него объекты недвижимости*

Заполнить необходимые Сведения о прилагаемом документе «Разрешение на ввод», выбрать файл с документом и файл с электронной подписью, которой подписан документ и нажать кнопку «Сохранить»

### Подать заявление о ГКУ

Поля, отмеченные знаком \*, обязательны для заполнения. Документы должны быть приложены в паре с файлами электронной подписи. Файл ЭП должен иметь расширение sig. Образы документов должны быть приложены в формате pdf. При постановке на учет земельного участка обязательно должен быть приложен межевой план в виде архива с расширением zip. При постановке на учет здания, сооружения, помещения либо объекта незавершенного строительства обязательно должен быть приложен технический план в виде архива с расширением zip.

#### 3. Прилагаемые документы (шаг 3 из 4)

**\* Документы**

Добавить...

Вид документа	Наименование	Файл	Действия
Технический план здания, сооружения, помещения либо объекта незавершенного строительства	Тех план номер 1111111 , выдан 01.01.2000	GKUOKS_2AFF0...0E7964.zip	
Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	Разрешение на ввод номер 111111 , выдан 01.01.2000	Разрешение на ввод.PDF	

« Изменить сведения о заявителе » Перейти к проверке данных »

**ГОСУДАРСТВЕННЫЕ УСЛУГИ**

Получить выписку из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Получить выписку из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости

Получить выписку из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него

Нажать кнопку «Перейти к проверке данных»

4. Проверить введенные данные и подписать заявление электронной подписью нажав на кнопку «Подписать и отправить запрос»

### Подать заявление о ГКУ

**Внимание!** Убедитесь, пожалуйста, что выбранный регион для постановки объекта на государственный кадастровый учет совпадает с регионом, указанным в межевом плане данного объекта. Иначе результатом обработки заявления в Кадастровой палате будет Решение об отказе в постановке на ГКУ.

#### 4. Проверка введенных данных (шаг 4 из 4)

**Детали запроса**

Прошу поставить на государственный кадастровый учет: **Сооружение (я)**

Форма предоставления и способ получения кадастрового паспорта: **В виде ссылки на электронный документ по адресу электронной почты pochta@mail.ru**

**Сведения о заявителе или представителе заявителя**

Заявитель: **Орган государственной власти/орган местного самоуправления**  
 Полное наименование: **Администрация Ивановского района Курской области**  
 Телефон заявителя: **+8(960)000-0000**  
 Адрес электронной почты заявителя: **pochta@mail.ru**

Представитель заявителя: **Иванов Иван Иванович**  
 Документ, удостоверяющий личность: **Паспорт гражданина Российской Федерации, серия 1111, номер 111111, выдан ОМ №2 УВД 2000-01-01**  
 Должность:  
 Телефон представителя: **+8(960)000-0000**  
 Адрес электронной почты представителя: **pochta@mail.ru**

**Документы, прилагаемые к запросу**

Технический план здания, сооружения, помещения либо объекта незавершенного строительства **GKUOKS\_2AFF0...0E7964.zip**  
 Тех план номер 111111 , выдан 01.01.2000  
 Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию **Разрешение на ввод.PDF** **Разрешение н...од.PDF.sig**  
 Разрешение на ввод номер 1111111 , выдан 01.01.2000

« Изменить прилагаемые документы » Подписать и отправить запрос »

**ГОСУДАРСТВЕННЫЕ УСЛУГИ**

Получить выписку из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Получить выписку из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости

Получить выписку из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Получить выписку из ЕГРН о переходе прав на объект недвижимости

Получить выписку из ЕГРН о содержании правоустанавливающих документов

Получить кадастровый план территории из ЕГРН

Запрос посредством